



22012 Cernobbio (CO)  
V.le Matteotti 18C  
T +39 031 3347025  
F +39 031 3347027  
E info@sartin.net  
W www.sartin.net  
C.F./P.IVA 03370340139

E. Bernasconi A. Bernasconi G.M. Pellò architetti

COLLABORATORI:  
dott.ssa V. Malaspina



COMUNE DI  
**Carimate**  
PROVINCIA DI COMO

**PGT**  
Piano di Governo del Territorio  
**PdR** Piano delle Regole  
ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/05

L'AUTORITA' PROCEDENTE  
geom. S. Orsenigo

L'AUTORITA' COMPETENTE  
dott.ssa S. Di Marco

**FASI**

**Approvazione - Delib. C.C. n. del**  
**Verifica di compatibilità PTR - DGR n. X/329 del 27/06/13**  
**Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. 27518/31 del 03/07/13**  
**Adozione - Dellib. C.C. n. 3 del 28/01/13**  
**Proposta - conferenza di valutazione**  
**Elaborazione e redazione**  
**Scoping - conferenza di valutazione**  
**Orientamento e preparazione**  
**Atto di avvio VAS - Delib. G.C. n. 64 del 07/05/09**  
**Atto di avvio PGT - Delib. G.C. n. 63 del 07/05/09**

OGGETTO:

STATO DI FATTO

**Schede di valutazione  
della sensibilità  
paesistica dei siti**



**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI  
(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/Locale	
<b>1</b>	<p>Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco.</p> <p>Elemento fondamentale della struttura insediativa storica: percorsi.</p> <p>Testimonianze della cultura formale e materiale caratterizzanti un determinato ambito storico-geografico: trattamento degli spazi pubblici.</p>	<p>Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.</p> <p>Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: percorsi e "porte" del centro urbano.</p> <p>Appartenenza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine.</p>	<p>Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).</p> <p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.</p>	<p>Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico ambientale: pista ciclabile.</p> <p>Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.</p>	<p>Sito che riveste un ruolo rilevante nella definizione e nella consapevolezza dell'identità locale connesso a riti religiosi o eventi e usi civili: percorso processuale (cimitero) e luoghi di aggregazione e di riferimento per la popolazione insediata.</p>	<b>5</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/Locale	
<b>2</b>	Elemento fondamentale della struttura insediata-storica: manufatti, nuclei, edifici rilevanti, vicinanza.	Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine.	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione.	Il sito si colloca nelle vicinanze di un percorso locale di fruizione paesistico ambientale: pista ciclabile/strada campestre.	Sito che riveste un ruolo rilevante nella definizione e nella consapevolezza dell'identità locale connesso a riti religiosi o eventi e usi civili; luoghi di aggregazione e di riferimento per la popolazione insediata.	<b>5</b>
<b>3</b>	Struttura morfologica di particolare rilevanza: crinali.  Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, compo-	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale	Sito collocato in posizione morfologicamente emergente e quindi visibile da ampio ambito territoriale: crinale.  Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato	Parti del sito interferiscono con un belvedere e con specifici punti panoramici locali e all'orizzonte.  Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico am-	Sito collocato in ambiti di elevata notorietà e di forte richiamo turistico per le loro qualità paesistiche.  Sito che riveste un ruolo rilevante nella definizione e nella consapevolezza dell'identità locale connesso	<b>5</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
	<p>nenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.</p> <p>Elemento fondamentale della struttura insediativa storica: percorsi, manufatti, nuclei, edifici rilevanti.</p> <p>Testimonianze delle cultura formale e materiale caratterizzanti un determinato ambito storico-geografico: trattamento degli spazi pubblici.</p>	<p>le nel sistema del verde locale.</p> <p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: parchi urbani, elementi lineari - verdi o d'acqua che costituiscono la connessione tra situazioni naturalistico-ambientali significative.</p> <p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: percorsi anche minori che collegano edifici storici, "porte" del nucleo urbano.</p> <p>Appartenenza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine.</p>	<p>valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).</p> <p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari e ferroviari ad elevata percorrenza.</p>	<p>bientale: pista ciclabile lungo il fiume.</p> <p>Adiacenza a tracciati stradali e ferroviari ad elevata percorrenza.</p>	<p>a riti religiosi o eventi e usi civili: luoghi di aggregazione e di riferimento per la popolazione insediata.</p>	
<b>4</b>	<p>Struttura morfologica di particolare rilevanza: crinali.</p>	<p>Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.</p>	<p>Sito collocato in posizione morfologicamente emergente e quindi visibile da ampio ambito</p>	<p>Parti del sito interferiscono con un belvedere e con specifici punti panoramici all'orizzonte.</p>	<p>Sito collocato in ambiti di elevata notorietà e di forte richiamo turistico per le loro qualità paesistiche.</p>	<b>5</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/Locale	
	<p>Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.</p> <p>Elemento fondamentale della struttura insediativa storica: percorsi, manufatti, nuclei, edifici rilevanti.</p> <p>Testimonianze delle cultura formale e materiale caratterizzanti un determinato ambito storico-geografico: trattamento degli spazi pubblici.</p>	<p>Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: parchi urbani, elementi lineari - verdi o d'acqua che costituiscono la connessione tra situazioni naturalistico-ambientali significative.</p> <p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: percorsi anche minori che collegano edifici storici, "porte" del nucleo urbano.</p> <p>Appartenenza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine.</p>	<p>territoriale: crinale.</p> <p>Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).</p> <p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.</p>	<p>Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico ambientale: pista ciclabile.</p> <p>Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.</p>	<p>Sito che riveste un ruolo rilevante nella definizione e nella consapevolezza dell'identità locale connesso a riti religiosi o eventi e usi civili: luoghi di aggregazione e di riferimento per la popolazione insediata.</p>	

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI  
(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
<b>5</b>	<p>Struttura morfologica di particolare rilevanza: crinali.</p> <p>Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.</p>	<p>Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.</p> <p>Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Appartenenza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine.</p>	<p>Sito collocato in posizione morfologicamente emergente e quindi visibile da ampio ambito territoriale: crinale.</p> <p>Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).</p> <p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.</p>	<p>Parti del sito interferiscono con un belvedere e con specifici punti panoramici locali.</p> <p>Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.</p>		<b>5</b>
<b>6</b>	<p>Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri ele-</p>	<p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: "porte" del nucleo urbano.</p>	<p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di in-</p>	<p>Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.</p>		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
	menti: aree agricole, rete ecologica.		trusione, percepiibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.			
<b>7</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: aree agricole, rete ecologica.	Elementi di relazione fondamentali a livello locale: "porte" del nucleo urbano.	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).  Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione, percepiibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.	Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.		<b>4</b>
<b>8</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: aree agricole, rete ecologica.	Elementi di relazione fondamentali a livello locale: "porte" del nucleo urbano.	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione, percepiibilità del sito da tracciati viari	Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
			ad elevata percorrenza.			
<b>9</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: aree agricole, rete ecologica.	Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.  Elementi di relazione fondamentali a livello locale: "porte" del nucleo urbano.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (nucleo storico).	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).  Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione, perceibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.	Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.		<b>4</b>
<b>10</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: aree agricole, rete ecologica.	Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto	Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.		<b>4</b>



**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
		<p>locale.</p> <p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: "porte" del nucleo urbano.</p> <p>Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (nucleo storico).</p>	<p>alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).</p> <p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.</p>			
<b>11</b>	<p>Testimonianze della cultura formale e materiale caratterizzanti un determinato ambito storico-geografico: trattamento degli spazi pubblici.</p>	<p>Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.</p> <p>Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: "porte" del nu-</p>	<p>Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).</p> <p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, percepibilità</p>	<p>Parti del sito interferiscono con un belvedere e con specifici punti panoramici locali.</p> <p>Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.</p>		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
		<p>cleo urbano.</p> <p>Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).</p>	<p>del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.</p>			
<b>12</b>	<p>Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, rete ecologica.</p>	<p>Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.</p> <p>Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate e nucleo storico).</p>	<p>Sito collocato in posizione morfologicamente emergente e quindi visibile da ampio ambito territoriale: crinale.</p> <p>Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).</p> <p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di in-</p>	<p>Vicinanza del sito a specifici punti panoramici locali.</p>		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
			trusione.			
<b>13</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).  Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati ferroviari ad elevata percorrenza.	Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico ambientale: pista ciclabile lungo il fiume.  Adiacenza a tracciati ferroviari ad elevata percorrenza.		<b>4</b>
<b>14</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bo-	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena	Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico ambientale: pista ciclabile lungo il fiume.  Adiacenza a tracciati		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
	ca.	sco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).	fruizione del panorama (rischio di occlusione).  Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione, percepiibilità del sito da tracciati ferroviari ad elevata percorrenza.	ferroviari ad elevata percorrenza.		
<b>15</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).  Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione, percepiibilità del sito da tracciati ferroviari ad elevata per-	Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico ambientale: pista ciclabile lungo il fiume.  Adiacenza a tracciati ferroviari ad elevata percorrenza.		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
		d'immagine (aree boscate).	correnza.			
<b>16</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).  Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, perceibilità del sito da tracciati viari e ferroviari ad elevata percorrenza.	Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico ambientale: pista ciclabile lungo il fiume.  Adiacenza a tracciati viari e ferroviari ad elevata percorrenza.		<b>4</b>
<b>17</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, rete ecologica.	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bo-	Sito collocato in posizione morfologicamente emergente e quindi visibile da ampio ambito territoriale: crinale.  Appartenenza del sito			<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
		<p>sco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).</p>	<p>ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione.</p>			
<b>18</b>	<p>Testimonianze della cultura formale e materiale caratterizzanti un determinato ambito storico-geografico: trattamento degli spazi pubblici.</p>	<p>Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.</p> <p>Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e</p>	<p>Sito collocato in posizione morfologicamente emergente e quindi visibile da ampio ambito territoriale: crinale.</p> <p>Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).</p> <p>Appartenenza del sito</p>	<p>Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.</p>		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
		d'immagine (aree boscate).	ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, percepiibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.			
<b>19</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, rete ecologica.	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).  Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, percepiibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.	Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.		<b>4</b>
<b>20</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità pa-	Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
	relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.	Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco, aree agricole ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).	esistica - rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.			
<b>21</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco, aree agricole ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.  Vicinanza ad un luogo	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).  Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità pa-	Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico ambientale: pista ciclabile lungo il fiume.  Adiacenza a tracciati stradali ad elevata percorrenza.		<b>4</b>



**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
		contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).	esistica - rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari ad elevata percorrenza.			
<b>22</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco, aree agricole ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).  Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari e ferroviari ad elevata percorrenza.	Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico ambientale: pista ciclabile lungo il fiume.  Adiacenza a tracciati stradali e ferroviari ad elevata percorrenza.		<b>4</b>
<b>23</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in	Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.	Sito che si trova in contiguità con percorsi panoramici di: spiccato	Il sito si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico am-		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
	relazione con altri elementi: bosco, componenti dell'idrografia superficiale, rete ecologica.	<p>Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco, aree agricole ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: stazioni ferroviarie.</p> <p>Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).</p>	<p>valore e intensa fruizione e si colloca in posizione strategica rispetto alla possibilità di piena fruizione del panorama (rischio di occlusione).</p> <p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari e ferroviari ad elevata percorrenza.</p>	<p>bientale: pista ciclabile lungo il fiume.</p> <p>Adiacenza a tracciati stradali e ferroviari ad elevata percorrenza.</p>		
<b>24</b>	Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, rete ecologica.	<p>Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.</p> <p>Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco, aree agricole ed</p>	<p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari e ferroviari ad elevata percorrenza.</p>	<p>Adiacenza a tracciati stradali e ferroviari ad elevata percorrenza.</p>		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEDA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/LOCALE	
		<p>edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Elementi di relazione fondamentali a livello locale: stazioni ferroviarie.</p> <p>Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).</p>				
<b>25</b>	<p>Area di rilevanza ambientale che intrattiene uno stretto rapporto in relazione con altri elementi: bosco, rete ecologica.</p>	<p>Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.</p> <p>Elementi naturalistici ambientali: aree a verde di collegamento tra bosco, aree agricole ed edificato che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde locale.</p> <p>Vicinanza ad un luogo</p>	<p>Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica – rischio di intrusione, percepibilità del sito da tracciati viari e ferroviari ad elevata percorrenza.</p>	<p>Adiacenza a tracciati stradali e ferroviari ad elevata percorrenza.</p>		<b>4</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEMA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/Locale	
		contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).				
<b>26</b>		Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree agricole e nucleo storico).	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione.			<b>3</b>
<b>27</b>		Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate e nucleo storico).	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione.			<b>3</b>
<b>28</b>		Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità pa-			<b>3</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEMA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/Locale	
		Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate e nucleo storico).	esistica - rischio di intrusione.			
<b>29</b>		Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate e nucleo storico).	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione.			<b>3</b>
<b>30</b>		Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione.			<b>3</b>

**DETERMINAZIONE DELLA CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA DEI SITI**  
**(d.g.r. 8 novembre 2002 n. 7/11045 - esame di impatto paesistico ai sensi dell'art. 35 P.P.R.)**

**SCHEMA DI VALUTAZIONE**

SITO	SISTEMICO		VEDUTISTICO		SIMBOLICO	GRADO
	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale	Locale	SOVRALocale/Locale	
		d'immagine (aree boscate e verde sportivo).				
<b>31</b>		Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate e agricole).	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione.			<b>3</b>
<b>32</b>		Segni della morfologia del territorio: dislivello di quota.  Vicinanza ad un luogo contraddistinto da elevato livello di coerenza sotto il profilo linguistico, tipologico e d'immagine (aree boscate).	Appartenenza del sito ad una "veduta" significativa per: integrità paesistica - rischio di intrusione.			<b>3</b>