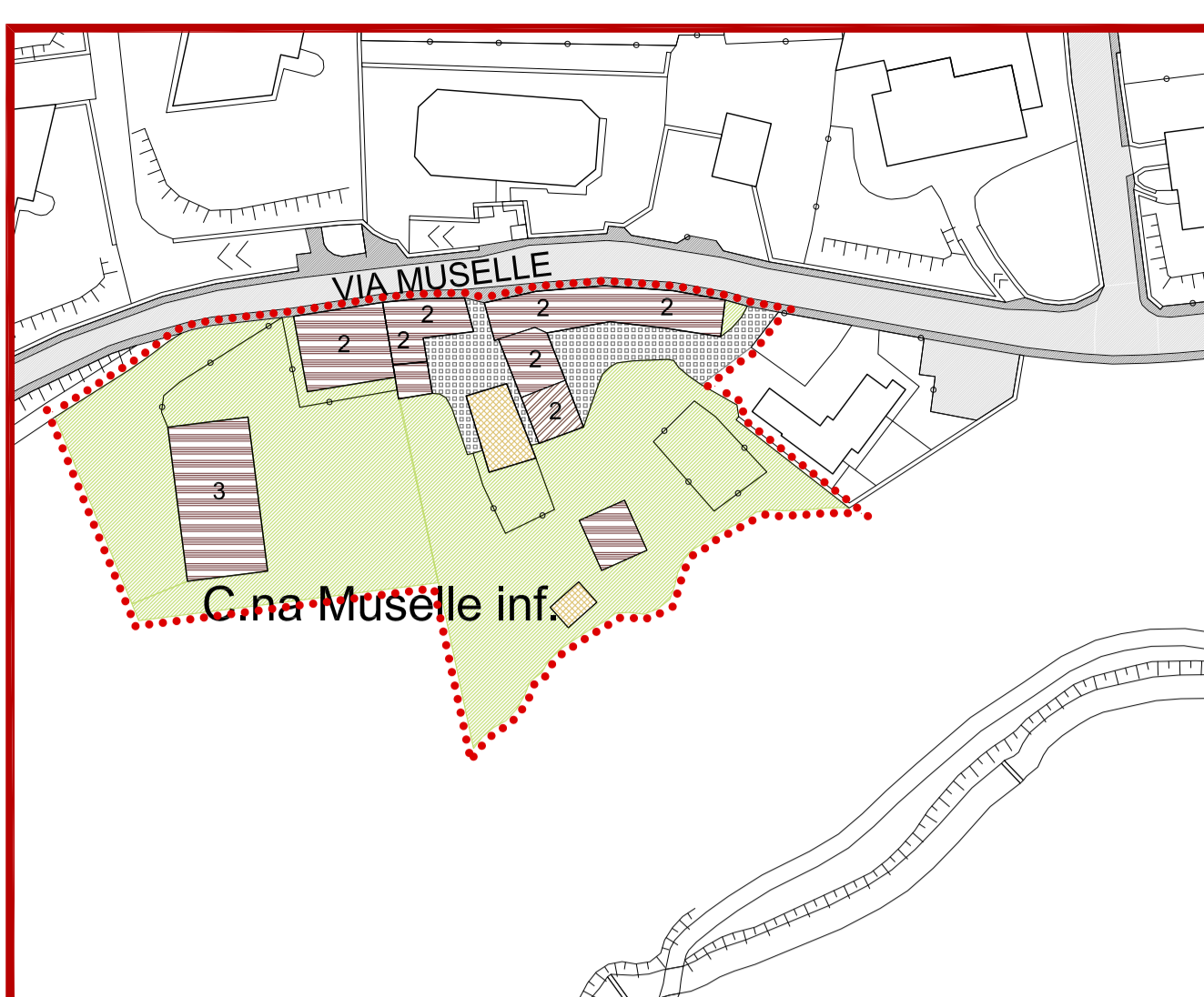
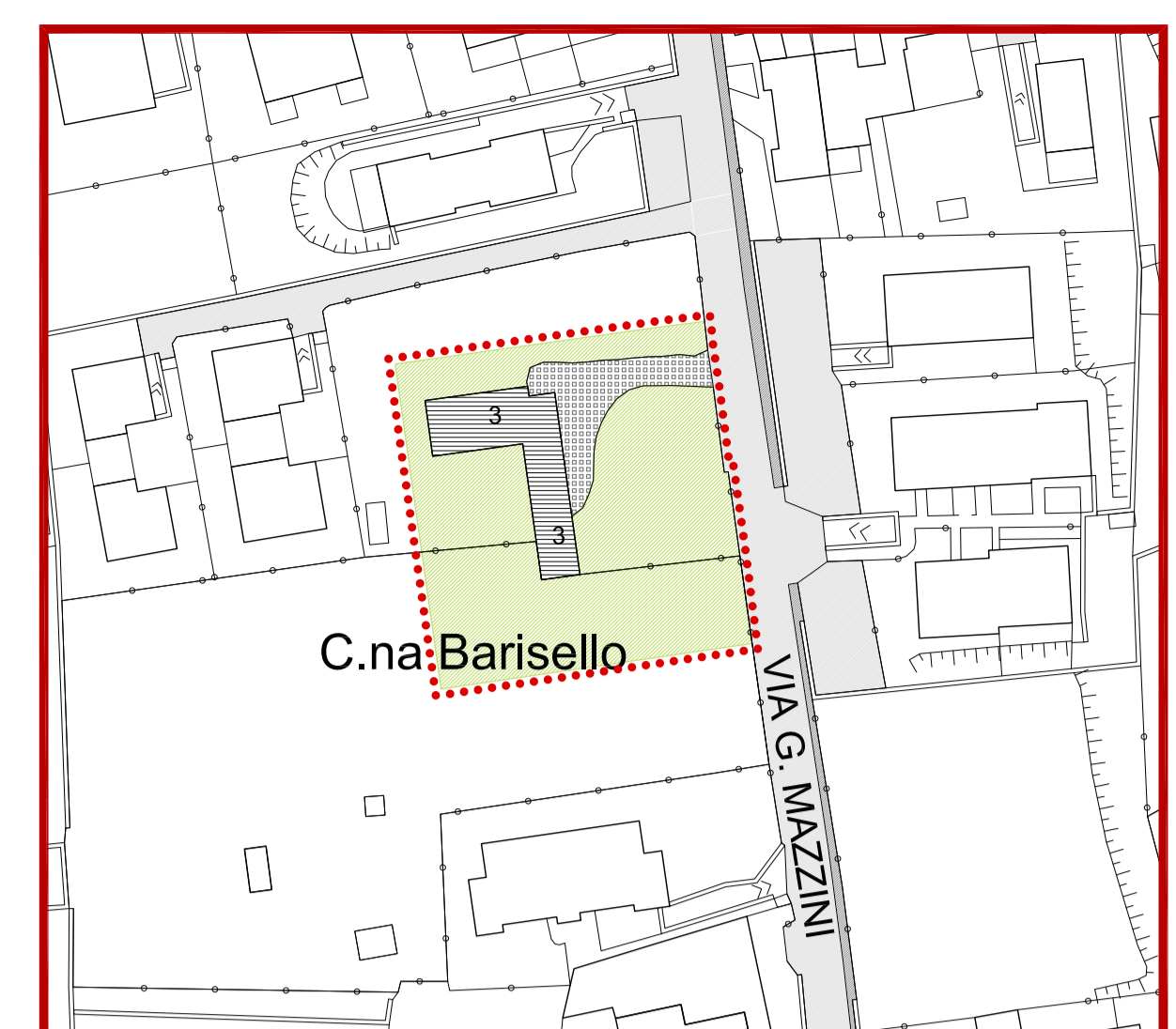


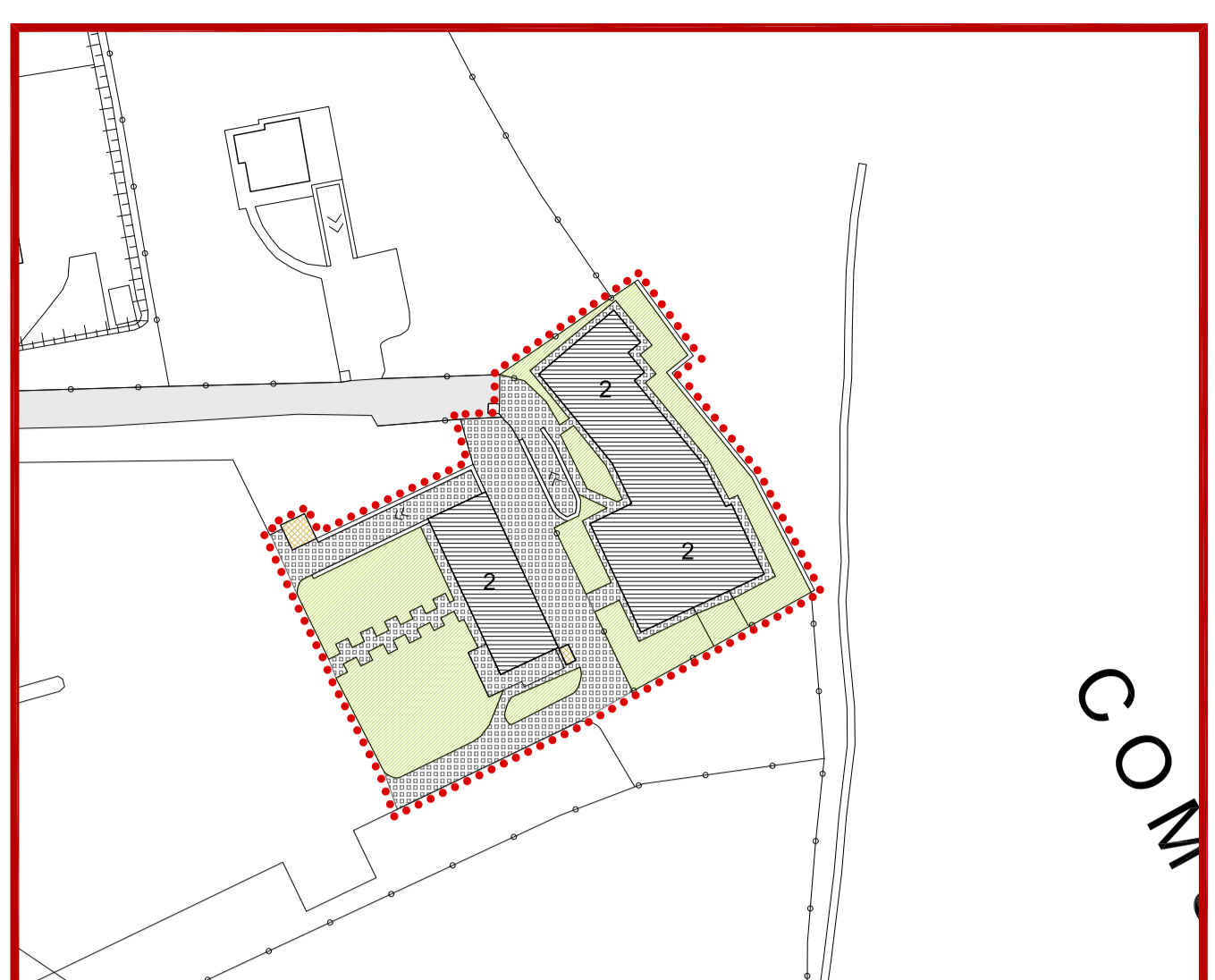
CASCINA MUSELLE SUPERIORE



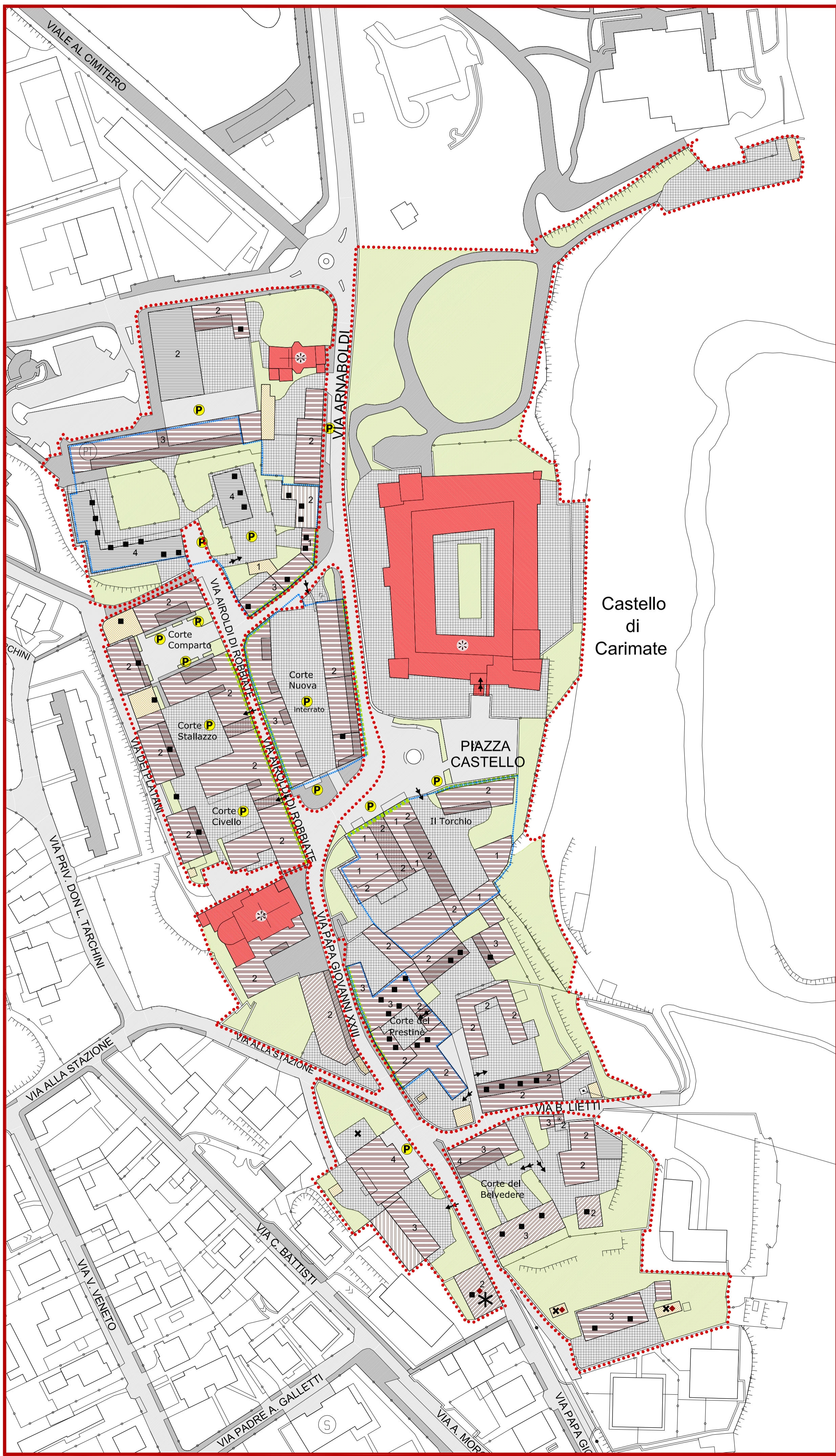
CASCINA MUSELLE INFERIORE



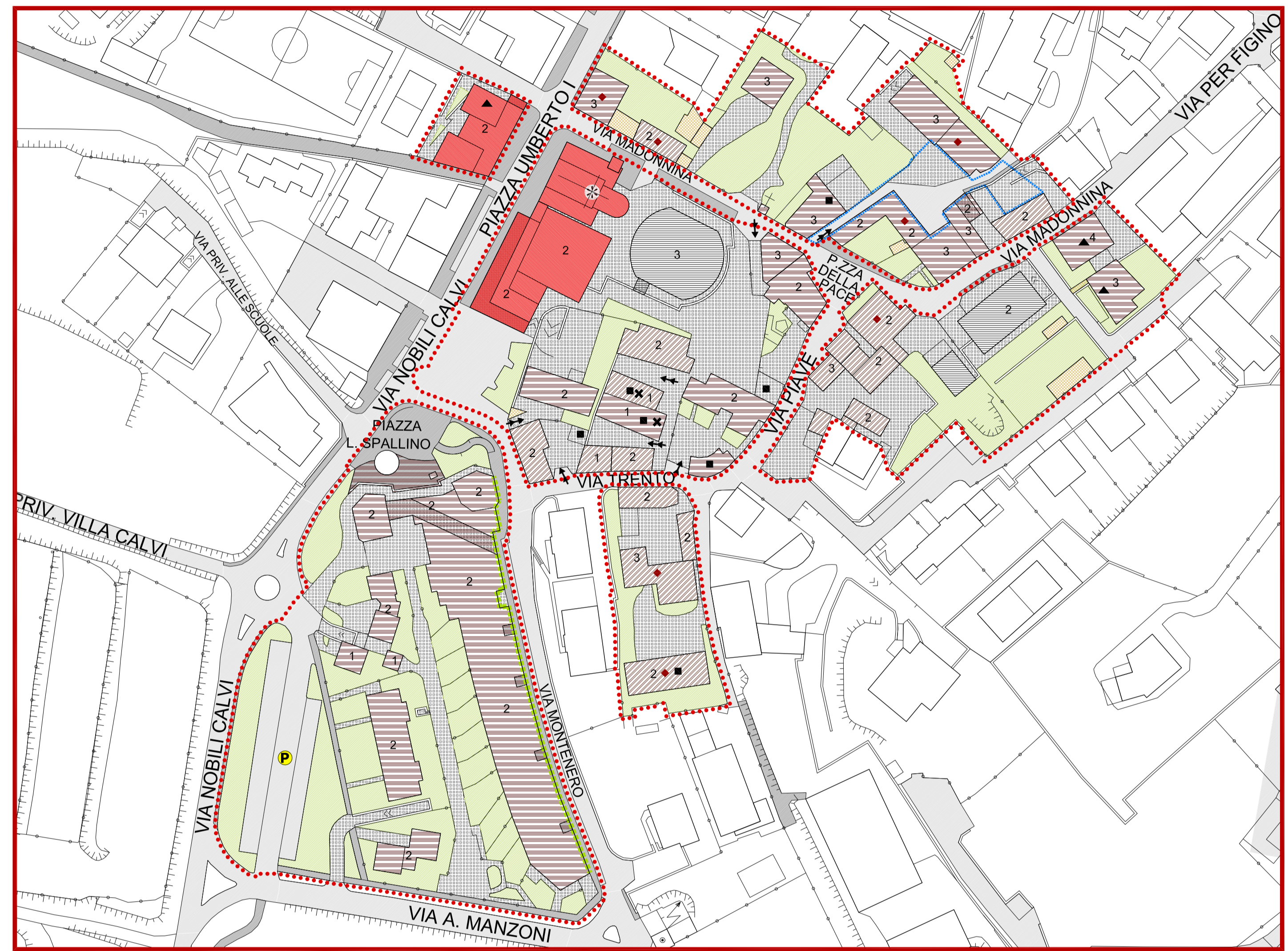
CASCINA BARISELLO



CASCINA COLOMBIOLO



NUCLEO DI CARIMATE



NUCLEO DI MONTESOLARO

**LEGENDA**

- Delimitazione dei Nuclei di antica formazione
  - Unità urbanistica complesso di edifici caratterizzato da elementi connotativi di rilevanza urbanistica
  - Significative quinte prospettive di relazione con gli spazi pubblici
  - Edifici e relative pertinenze vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
  - Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico
  - Edifici in elevato stato di degrado
  - Edifici in fase di ristrutturazione
  - Presenza di box al piano terra
  - Passi carrai di accesso alle corti interne
  - Numero dei piani fuori terra
  - Aree di circolazione veicolare e parcheggi
  - Aree di circolazione ciclopedonale
  - Superfici scoperte pertinenziali a verde
  - Superfici scoperte pertinenziali a cortile
- MODALITÀ DI INTERVENTO**
- GL1 Restauro finalizzato alla conservazione ed al recupero degli edifici di interesse storico, artistico ed ambientale
  - GL2 Risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia interna finalizzata al mantenimento e alla ricomposizione dei caratteri compositivi e tipologici dei prospetti
  - GL3 Ristrutturazione edilizia con ricostituzione dell'edificio
  - GL4 Ristrutturazione edilizia mediante demolizione e ricostruzione con conservazione di sedime e sagoma
  - GL5 Ristrutturazione edilizia mediante ricomposizione volumetrica
  - Manufatto accessorio
  - Manufatto accessorio non coerente con il contesto
  - Ambito con prescrizione speciale (art. 19 Normativa tecnica)

**piùassociati**  
**studioB&Lpiùassociati**

Servizio: Bernasconi  
Alessandra Bernasconi  
Guido M. Pellio  
architetti

C.F. n. 03379340339  
V.le. Montebello 180  
22032 Cornabbio (CO)  
T +39 031 33 47 825  
F +39 031 33 47 825  
E studi@piu.it  
www.piu.it

**Le Autorità:**  
PropONENTE R. Allevi  
PROCEDENTE geom. S. Orsenigo  
COMPETENTE dott.ssa S. Di Marco

**Le fasi del procedimento:**  
Atto di avvio della C.C. n. 70 del 26/10/2017  
Verifica di assoggettabilità VAS  
Adozione delib. C.C. n. 8 del 05/04/2019  
Verifica di compatibilità PTCIP - Atto n. 64/2019 del 24/09/2019  
Verifica di compatibilità PIR - prot. n. 7478 del 01/10/2019  
Approvazione delib. C.C. n. del

**COMUNE DI**  
**Carimate**  
PROVINCIA DI COMO

**SECONDA VARIANTE AL PGT**  
Piano di Governo del Territorio  
approvazione D.C.C. n. 45 del 05/10/2013  
pubblicazione BURL n. 7 del 12/02/2014  
**PdR** Piano delle Regole  
ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/05

SCOPO:  
PROGETTO

**Nuclei di antica formazione**  
Modalità di intervento

Elaborato modificato a seguito  
dei pareri di compatibilità  
PTIP/PTCP e/o in accoglimento  
delle osservazioni

**MOD**  
**3**

SCALE: 1:1.000

COORDINATORE TECNICO: 419-CARIMATE-VAR-PGT

COORDINATORE DI CANTIERE: 419-FASE-03-APPRE

REVISIONE: 03

DATA: NOVEMBRE 2019

VILLA CALVI

COM