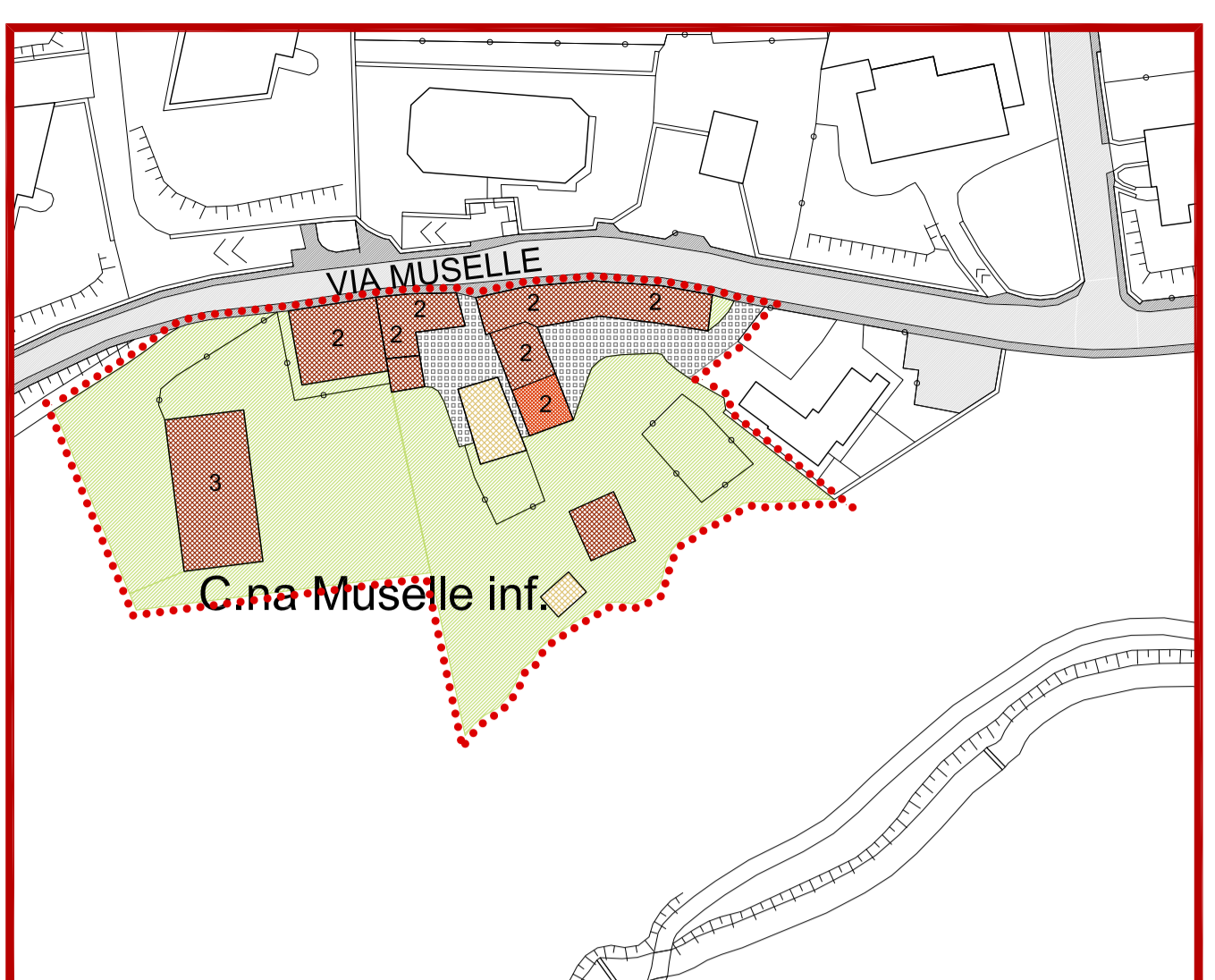
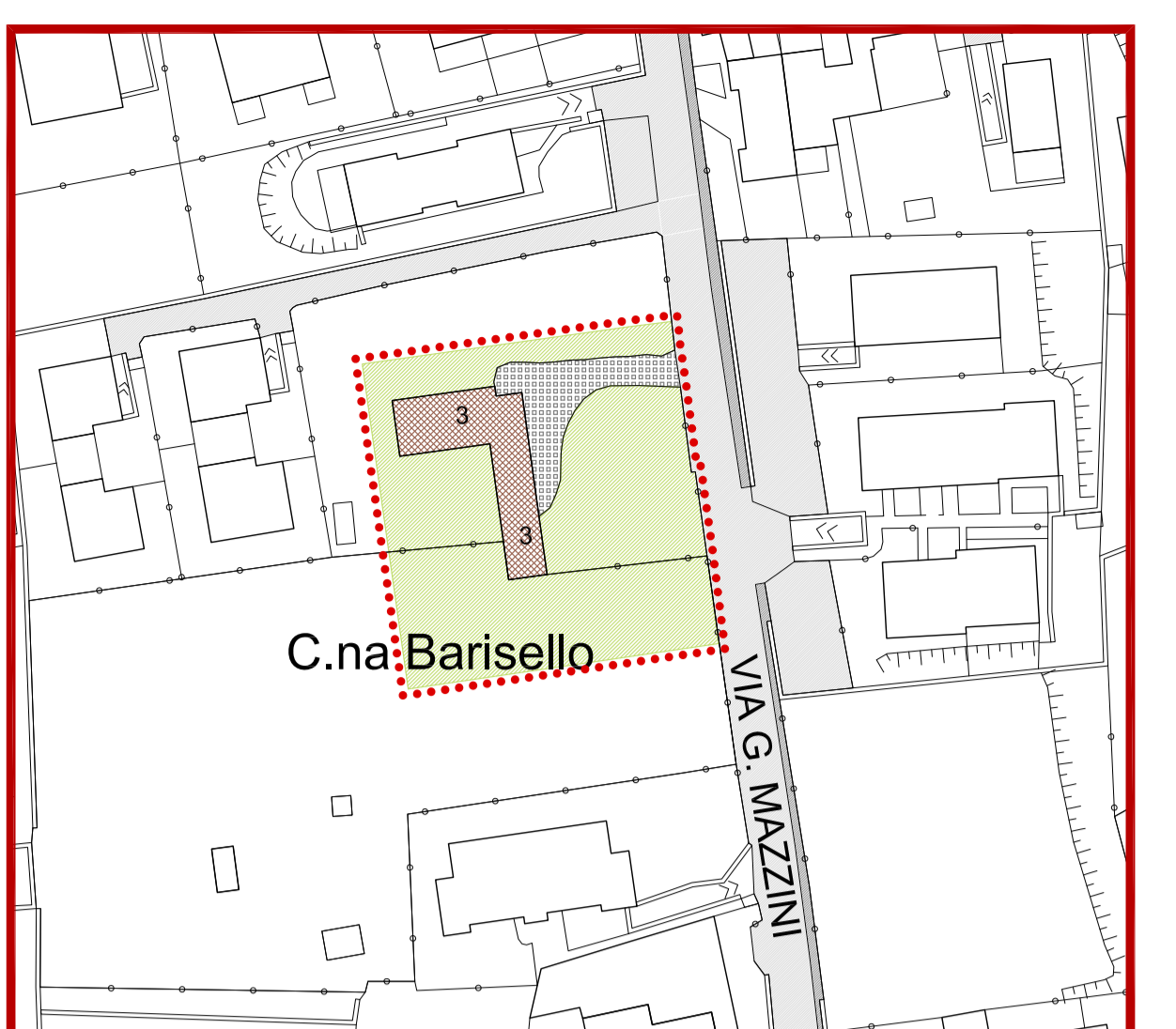


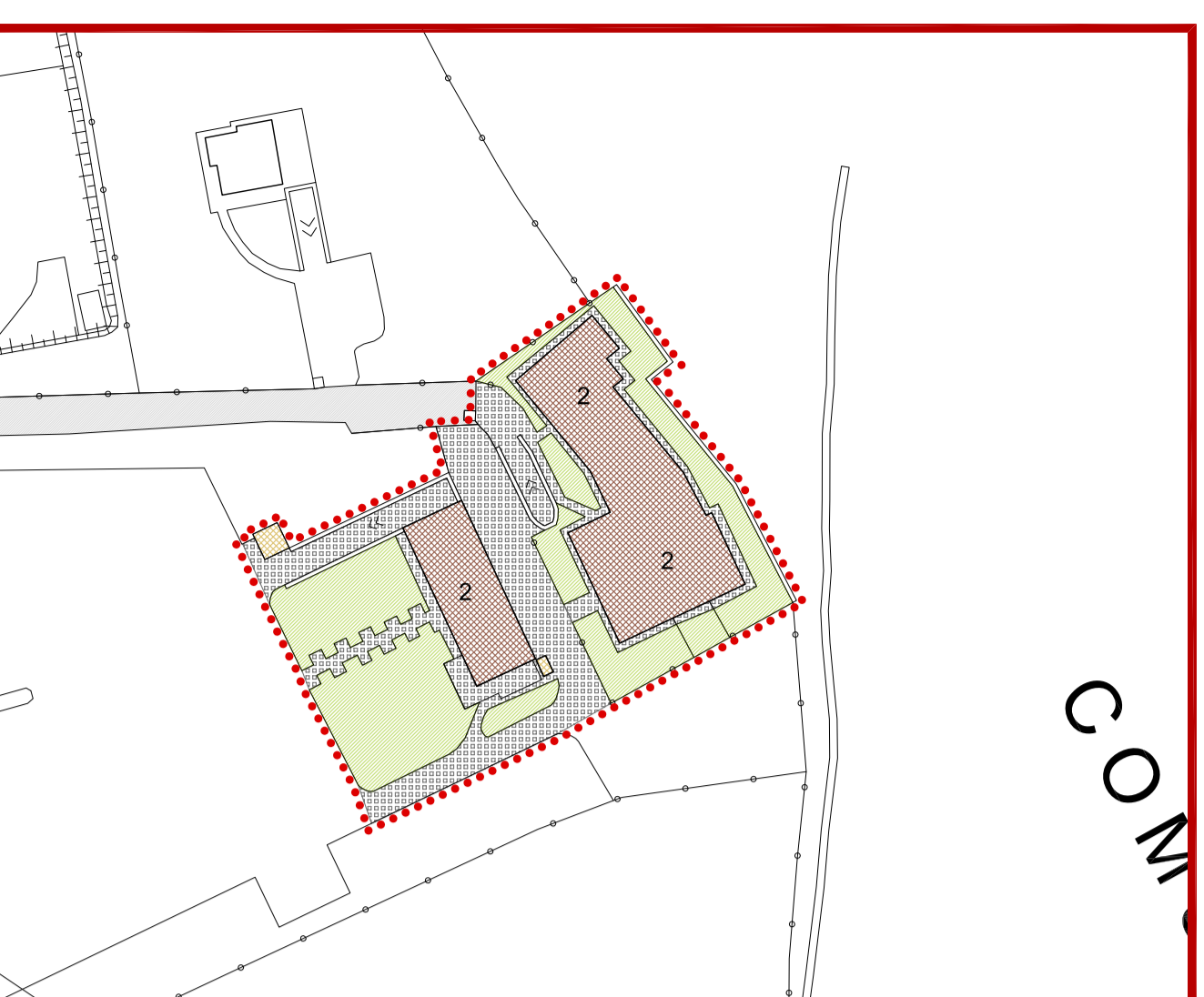
CASCINA MUSELLE SUPERIORE



CASCINA MUSELLE INFERIORE



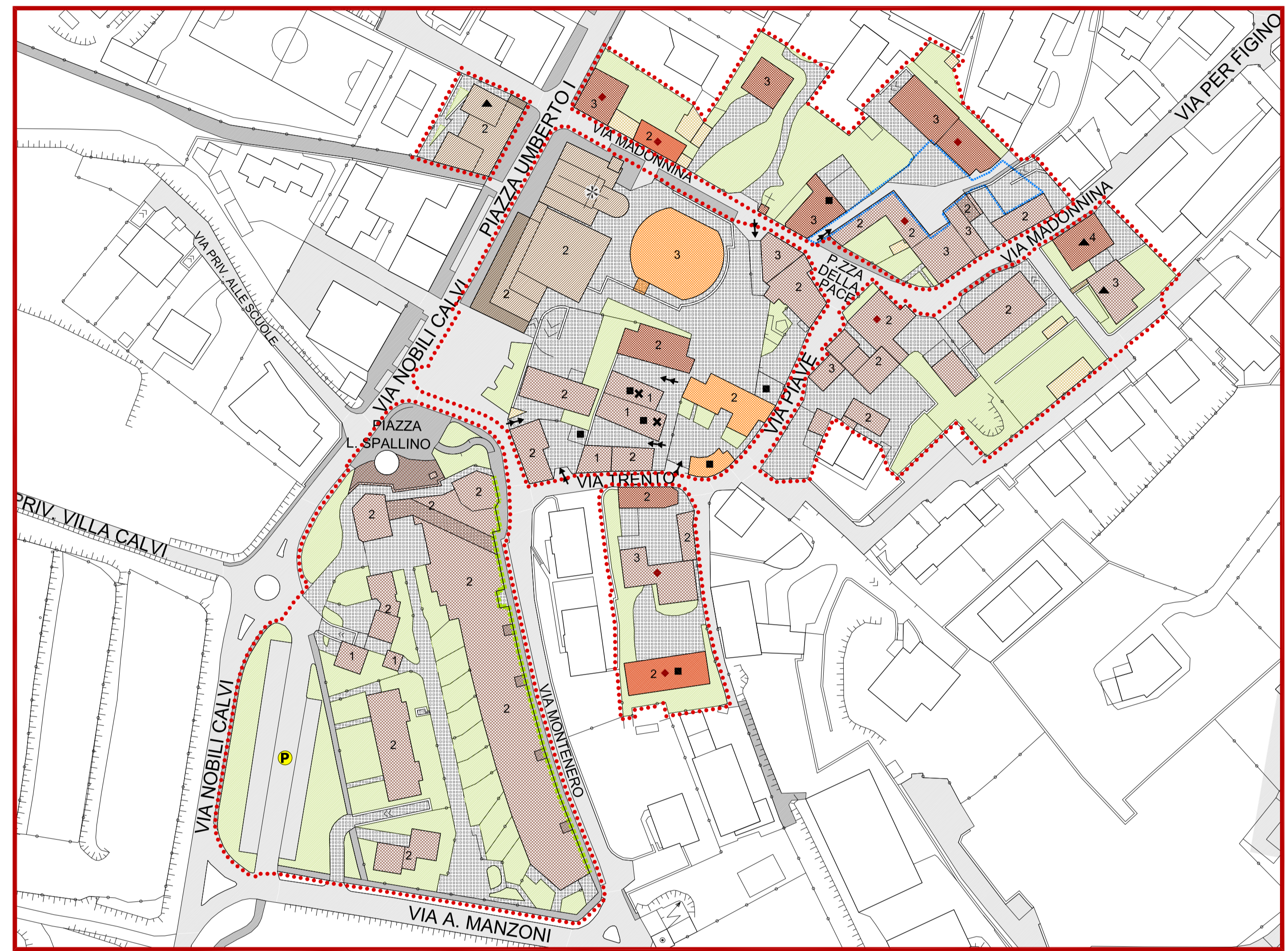
CASCINA BARISELLO



CASCINA COLOMBIOLO



NUCLEO DI CARIMATE



NUCLEO DI MONTESOLARO

LEGENDA

- Delimitazione dei Nuclei di antica formazione
 - Unità urbanistica complesso di edifici caratterizzato da elementi connotativi di rilevanza urbanistica
 - Significative quinte prospettive di relazione con gli spazi pubblici
 - Edifici e relative pertinenze vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
 - Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico
 - Edifici in elevato stato di degrado
 - Edifici in fase di ristrutturazione
 - Presenza di box al piano terra
 - Passi carrai di accesso alle corti interne
 - n Numero dei piani fuori terra
 - Aree di circolazione veicolare e parcheggi
 - Aree di circolazione ciclopedonale
 - Superfici scoperte pertinenziali a verde
 - Superfici scoperte pertinenziali a cortile
- ANALISI MORFOLOGICA**
- Edificio caratterizzato da elementi di interesse storico e/o artistico
 - Edificio coerente con il contesto storico-ambientale
 - Edificio rustico caratterizzato da significativi elementi architettonici connotativi della tradizione rurale
 - Edificio complessivamente coerente con il contesto storico-ambientale ma contraddistinto da singoli elementi compositivi e decorativi dissonanti
 - Edificio che per elementi compositivi non è coerente con i caratteri formali e le tecniche costruttive della tradizione locale
 - Manufatto accessorio
 - Manufatto accessorio non coerente con il contesto

piùassociati
studioB&Lpiùassociati

Servizio: Bernasconi
Alessandra Bernasconi
Guido M. Pellio
architetti

C.F. n. 044 03793480339
V.le. Montebello 180
22082 Cornabbio (CO)
T +39 031 33 47 825
F +39 031 33 47 825
E studi@piu.it
www.piu.it

Le Autorità:
Proponente R. Allevi
Procedente geom. S. Orsenigo
Competente dott.ssa S. Di Marco

Le fasi del procedimento:
Atto di avvio della C.C. n. 70 del 26/10/2017
Verifica di assoggettabilità VAS
Adozione delib. C.C. n. 8 del 05/04/2019
Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. 64/2019 del 24/09/2019
Verifica di compatibilità PIR - prot. n. 7478 del 01/10/2019
Approvazione delib. C.C. n. del

COMUNE DI
Carimate
PROVINCIA DI COMO

SECONDA VARIANTE AL PGT
Piano di Governo del Territorio
approvazione D.C.C. n. 45 del 05/10/2013
pubblicazione BURL n. 7 del 12/02/2014

PdR Piano delle Regole
ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/05

STATO DI FATTO

Nuclei di antica formazione
Analisi morfologica

Elaborato modificato a seguito
dei pareri di compatibilità
PTR/PTCP e/o in recepimento
delle osservazioni

MOD
2

SCALE: 1:1.000

VILLA CALVI

COM