

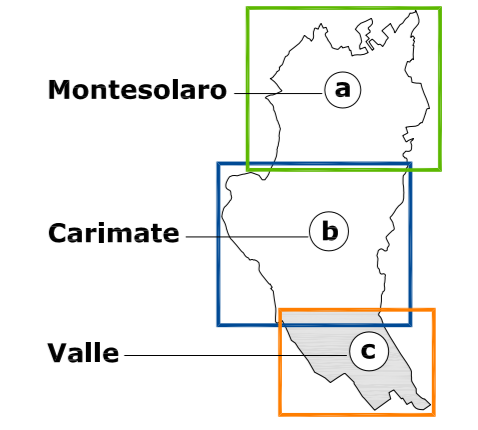
LEGENDA

- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- Confine comunale
 - NAF - Nuclei di antica formazione
 - ⊕ Beni immobili sottoposti a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004
 - ⊗ BSA - Beni immobili di interesse artistico, storico, archeologico ed etnoantropologico e relative pertinenze
 - VA - Aree ed ambiti ad elevata incidenza di verde ambientale - centro residenziale
 - AU - Aree ed ambiti di mantenimento del tessuto urbano consolidato
 - AUR - Aree ed ambiti con elevata densità edilizia di riqualificazione del tessuto urbano consolidato
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA**
- IA - Aree ed ambiti per attività produttive industriali o artigianali
 - ◆ IA - Ambiti produttivi non contestualizzati
 - TC - Aree ed ambiti per attività terziarie, direzionali e commerciali
 - MSV MVP - Medie strutture di vendita

- VS - Aree ed ambiti a verde sportivo del comprensorio golfistico
 - DCC - Aree ed ambiti per attività di deposito con componente commerciale
 - DA - Deposito autovetture
 - DL - Deposito legnami e altri materiali
- AREE ED AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIALE**
- PAV - Piani attuativi vigenti e progressi
 - NV - Lotti privi di titolo volumetrico
 - AT - Ambiti di trasformazione
 - Lotti assoggettati a prescrizioni particolari
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO**
- Areae per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città residenziali
 - Areae per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città non residenziali
 - Areae per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico generale per gli usi di città tecnologici
 - Antenne per la telefonia mobile
 - Viabilità esistente e prevista
 - Tracciati paesaggistici - greenways esistenti e previste
- AREE ED AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA**
- Areae e comparti prativi e boscati a carattere ambientale, di interposizione tra territorio rurale ed edificato
 - Areae e comparti destinati all'esercizio dell'attività agricola
 - Verde agricolo urbano
 - Comparti boscati (fonte: PIF Provincia di Como)
 - PG - Parco regionale delle Groane

COMUNE DI LENTATE SUL SEVESO
(Provincia di Monza e Brianza)

- VINCOLI TERRITORIALI, AMBIENTALI ED INFRASTRUTTURALI**
- Fasce di rispetto stradali
 - Fasce di rispetto ferroviario
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Areae di laminazione fiume Seveso
 - Fasce di rispetto attorno ai NAF
 - Ambiti a rischio archeologico
 - Corridoio di salvaguardia quadruplicamento ferroviario
 - Corridoio di salvaguardia urbanistica sistema Pedemontano
 - Corridoio di salvaguardia urbanistica PRMT (ob. F20)
 - Fascia di rispetto attorno agli impianti di depurazione
 - Fascia di salvaguardia dell'elettrodotto - distanze di prima approssimazione (dpa)
 - Fascia di rispetto dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, punto c)
 - Area di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (D. lgs. n.152/2006 art. 94)
 - Area di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile definita secondo il criterio geometrico o temporale (D. lgs. n.152/2006 art. 94 - D.g.r. n.7/12693 del 10 aprile 2003)
- RETE ECOLOGICA DEL PTCP**
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - CAS
 - Areae sorgenti di biodiversità di secondo livello
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - STS
 - Stepping Stones
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - BZS
 - Zona tampone di secondo livello
 - RETE ECOLOGICA PROVINCIALE - ECS
 - Corridoi ecologici



piùassociati studioB&Lpiùassociati
 Enrico Bernasconi
 Alessandra Bernasconi
 Guido M. Pellio
 architettili

COMUNE DI Carimate
 PROVINCIA DI COMO

SECONDA VARIANTE AL PGT
 Piano di Governo del Territorio
 approvazione D.C.C. n. 45 del 05/10/2013
 pubblicazione BURL n. 7 del 12/02/2014
PdR Piano delle Regole
 ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12/05

Le Autorità:
 Proponente R. Allevi
 Procedente geom. S. Orsenigo
 Competente dott.ssa S. Di Marco

Le fasi del procedimento:
 Atto di avvio delib. G.C. n. 70 del 26/10/2017
 Verifica di assoggettabilità VAS
 Adozione delib. C.C. n. 8 del 05/04/2019
 Verifica di compatibilità PTCP - Atto n. 64/2019 del 24/09/2019
 Verifica di compatibilità PTR - prot. n. 7478 del 01/10/2019
 Approvazione delib. C.C. n. del

OGGETTO:
Sistema urbano
Modalità di intervento

Settore Valle

Elaborato modificato a seguito dei pareri di compatibilità PTR/PTCP e/o in accoglimento delle osservazioni

SCALA: 1:2.000

MOD 4c

REVISIONE 03 DATA NOVEMBRE 2019